

**Pozvánka na Členskou schůzi BD 5D se sídlem Rooseveltova 892/49, Praha 6 – Bubeneč, IČ 6019 4863, která se bude konat dne 24. listopadu 2016 v 17,30 hod. v půdních prostorách nad 5. schodištěm (začátek prezence od 17,00 hod.)**

Program schůze:

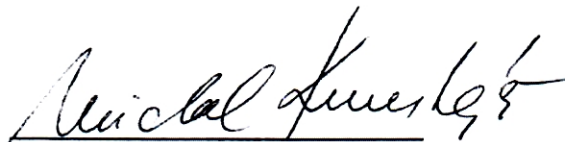
1. Zahájení, prezence, volba předsedajícího, zapisovatele, skrutátora, ověřovatele zápisu, schválení programu.  
Kvórum: 51% přítomných
2. Volba zástupce BD 5D k zastupování a hlasování na Shromáždění vlastníků domu čp. 892 v Bubenci se sídlem Rooseveltova 892/49, Praha 6 – Bubeneč, IČ 2644 1462 (dále jen „SVJ“), které se bude konat dne 24. listopadu 2016 v 18,00 hod. v půdních prostorách nad 5. schodištěm.  
**USNESENÍ** (Kvórum: 51% přítomných)
3. Odsouhlasení dodatku Příkazní smlouvy s technickým správcem (Context Consult, sro) a SVJ, který vychází ze skutečnosti, že předcházející technický správce Ing. arch. Podhajský – Atelier STYR ukončil svou činnost ke dni 30. 4. 2016.  
**USNESENÍ** (Kvórum: 51% přítomných)
4. Schválení dohody o Změně prohlášení dle § 1169/2 zákona číslo 89/2012 Sb., Občanský zákoník, a vypořádání podílového spoluvlastnictví, vč. změn podlahové plochy a podílů na společných částech budovy za přítomnosti zástupců zpracovatele AK Jansta, Kostka.  
**USNESENÍ** (Kvórum: 51% přítomných)
5. Schválení dohody o společném užívání garáží, garážových stání a sklepních kójí dle Př. č. 1.  
**USNESENÍ** (Kvórum: 51% přítomných)
6. Schválení dohody o realizaci výstavby 5 výtahů v domě ( 1 výtah 1 schodiště) na základě vypracované studie proveditelnosti od Ateliéru CUBOID. Studie byla prezentována na informačním semináři dne 26. 9. 2016 a kompletní studie byla elektronicky rozeslána družstevníkům - vlastníkům dne 7. 10. 2016 s možností písemně vznést připomínky či námítky. Předběžná cena realizace montáže výtahů je odhadována na částku 8 mil. Kč bez DPH v termínu 2018 - 2020. Současně BD 5D souhlasí, aby nerozdělený zisk za minulé období byl použit na výstavbu výtahů v domě.  
**USNESENÍ** (Kvórum: 51% přítomných)
7. Schválení účetní závěrky SVJ za rok 2015 (viz Př. č. 2)  
Kvórum: 51% přítomných
8. Schválení rozpočtu SVJ na rok 2017 (viz Př. č. 3)  
Kvórum: 51% přítomných
9. Schválení účetní závěrky BD 5D za rok 2015 (viz Př. č. 4)  
Kvórum: 51% přítomných
10. Schválení rozpočtu BD 5D na rok 2017 (viz Př. č. 5)  
Kvórum: 51% přítomných

Všechny dokumenty a přílohy výše uvedené jsou k nahlédnutí v prostorách kanceláře BD 5D a SVJ.

Př. dle textu

V Praze dne 1. 11. 2016

Mgr. Michal Kunstýř



Handwritten signature of Michal Kunstýř in black ink, written over a horizontal line.

předseda představenstva

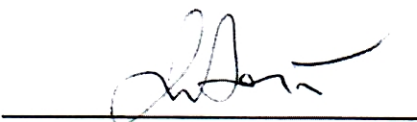
Ing. Aleš Faltys



Handwritten signature of Aleš Faltys in black ink, written over a horizontal line.

místopředseda představenstva

Ing. Roman Antoň



Handwritten signature of Roman Antoň in black ink, written over a horizontal line.

člen představenstva